



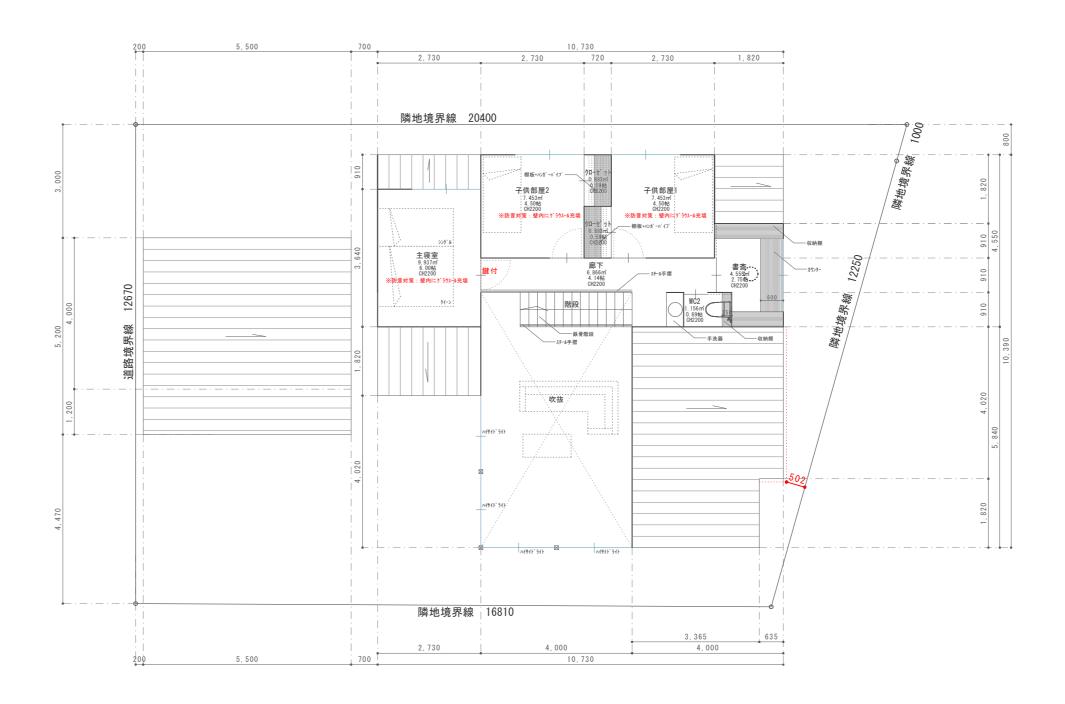
計画地:栃木県宇都宮市中岡本町字鳥沢2663番50

ガレージ床面積	22.000㎡ 6.64坪	
1階床面積	98.733㎡ 29.81坪	
2階床面積	39.385㎡ 11.89坪	
延床面積	160.118㎡ 48.34坪	
建 築 面 積 建 蔽 率 MAX142 ㎡	住宅:99.354㎡ ガレージ:28.600㎡ 合計:127.954㎡	
敷地面積	237.50㎡ 71.70坪	

- ・木建は既製品(例:神谷コーポレーションのCUBE、LIXILのラフィスなど) ・外部に防犯カメラ設置予定 ・造作系面材はメラミン材(キッチン、パントリー、スタディスペース) ・階段は鉄骨階段

TITLE 髙橋様邸新築工事	PLAN 配置図 1階平面図04 DATE 2025/01/	\$ CALE 1 / 1 O O	建築slowu / 相馬康典建築設計事務所 329-2222 栃木県那須都那須和大字寺子門的-12 TEL 090-4308-1943 — 最建第二事政所 栃木県知事登録北第338号 — 最建第二 第367008号 相馬康典	sheet 003 number 003
----------------	--------------------------------	-------------------	--	-------------------------

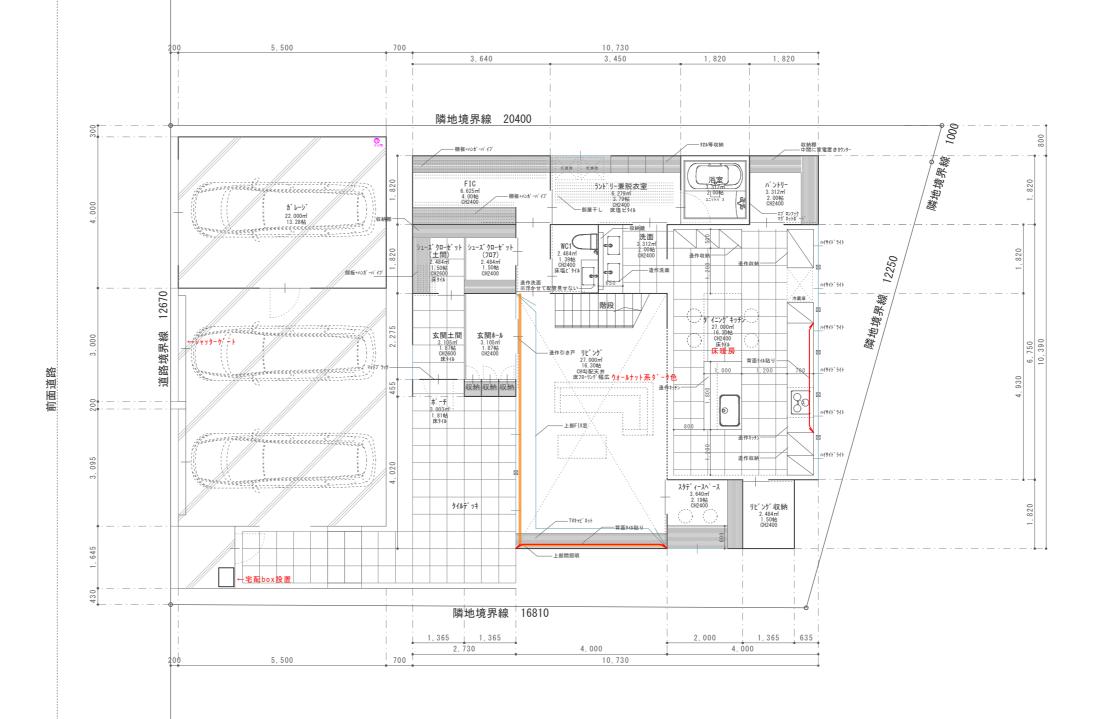




- ・木建は既製品(例:神谷コーポレーションのCUBE、LIXILのラフィスなど) ・外部に防犯カメラ設置予定 ・造作系面材はメラミン材(キッチン、パントリー、スタディスペース) ・階段は鉄骨階段

建築elous / 相馬乗典建築設計事務所 329-3222 栃木県形原部原納大字中子内81-12 TEL 090-4398-1943 一般建築士事務所 栃木県知事登録A第3639号 一般建築士 第367608号 相馬康典 sheet number 003 TITLE 髙橋様邸新築工事 PLAN 2 階 平 面 図 0 4 DATE 2 0 2 5 / 0 1 / 2 4 SCALE 1 / 1 0 0





計画地:栃木県宇都宮市中岡本町字鳥沢2663番50

ガレージ床面積	22.000㎡ 6.64坪
1階床面積	98.733㎡ 29.81坪
2階床面積	39.385㎡ 11.89坪
延床面積	160.118㎡ 48.34坪
建 築 面 積 建 蔵 率 MAX142 ㎡	住宅:99.354㎡ ガレージ:22.000㎡ 合計:121.354㎡
動地而 藉	237.50㎡ 71.70坪

- ・木建は既製品(例:神谷コーポレーションのCUBE、LIXILのラフィスなど) ・外部に防犯カメラ設置予定 ・造作系面材はメラミン材(キッチン、パントリー、スタディスペース) ・階段は鉄骨階段

ITLE 高橋様邸新築工事 PLAN 配置図 1階平面図05 DATE 2025/01/24	SCALE 1 / 1 0 0	建築slous/相馬維先建築設計事務所 229-3222 后水県那須都那級和大字寺子門51-12 IB. 000-4320-1943 一級建築士書務所 后木県知事登録第次30号 一級建築士 第35700号 相馬兼典	sheet number 003
--	-----------------	--	---------------------